

CHECKLISTE FÜR DEIN ZUHAUSE KANAL & CO IM BLICK BEHALTEN



Allgemeine Hinweise

Bevor du mit einzelnen Checks loslegst, schau dir zuerst den Gesamtzustand deines Hauses an.

- + Weißt du, wo Schmutzwasser, Regenwasser und Sickerschächte verlaufen?
- + Bei älteren oder gekauften Häusern: Lasse eine Bestandsaufnahme machen – das schafft Übersicht.
- + Du bist gerade im Bau? Dann lies gleich beim Punkt Neubau weiter.



Neubau: Beim Planen an später denken

- + Eine Dichtheitsprüfung von Rohrleitungen wird meist im Rahmen der Benützungsbewilligung für ein Neubauhaus verlangt.
- + Genügend Revisionsöffnungen einplanen – gut zugänglich, sauber verarbeitet.
- + Denk daran: Zugänglichkeit spart Zeit & Geld – z. B. beim Sickerschacht oder bei Reinigungszugängen.



Regelmäßige Checks – am besten 2x pro Jahr

Tipp: Einmal im Frühjahr, einmal im Herbst



Küche, WC & Bad

- + Gurgelt's im Abfluss?
- + Riecht's unangenehm?
- + Läuft das Wasser langsamer ab als sonst?

Das sind Frühwarzeichen – besser gleich von einem Fachmann prüfen lassen.



Sickerschacht

- + Ist der Schacht mit Laub oder Schlamm gefüllt?
- + Steht Wasser, obwohl es nicht geregnet hat?

Bitte den Sickerschacht dringend reinigen lassen!



Regenwassereinlaufschacht

- + Deckel auf – aber nur, wenn er leicht aufgeht.
- + Funktionieren Zulauf und Ablauf?
- + Bei Regen: Läuft Wasser rasch ab oder gibt's Rückstau?

So erkennst du, ob das System problemlos arbeitet.



Rigole

- + 1x im Jahr reinigen und durchspülen – sonst droht langfristig Verstopfung.



No-Go: Diese Checks besser den Profis überlassen

- + Schächte, die fest verschlossen sind oder klemmen, bitte nicht mit Gewalt öffnen – dies kann zu Schäden führen.
- + Revisionsöffnungen nie selbst öffnen – die sind speziell abgedichtet und gehören in Fachhände.

Tipp: Druck dir die Checkliste aus, häng sie im Technikraum auf oder speichere sie digital mit Erinnerungsfunktion.